

Konzept

Betrieb Begegnungszentrum Treffpunkt Meilen

Inhaltsverzeichnis

1	Entstehung	2
2	Lage und Gebäude	2
3	Zielgruppen	3
4	Angebot	3
	Bistro	3
5	Räumlichkeiten	4
	Übersicht Begegnungszone	4
	Vermietungen	5
6	Trägerschaft und Organisation	5
	Trägerschaft	5
	Organisation und Personelles	5
	Betriebs- und Öffnungszeiten	5
	Kommunikation	6
7	Finanzen	6
	Budget und Jahresrechnung	6
	Finanzierung	6
8	Gültigkeit	6

Hinweis:

Zur einfacheren Lesbarkeit wird eine Geschlechtsform benutzt. In jedem Fall sind immer beide Geschlechter gleichwertig angesprochen.



1 Entstehung

Situation in Meilen: Die Idee zur Schaffung eines Begegnungszentrums in Meilen bestand seit 2006/07. Es gab in Meilen zwar Räume zur Begegnung, aber es existierte noch kein zentral gelegener Ort, an welchem verschiedene Nutzergruppen und Anliegen vereint sind.

Bevölkerungsumfrage: Im Herbst 2014 wurde eine Umfrage gestartet, um die Bedürfnisse der Bevölkerung zu erfassen. Das Resultat von 361 Rückmeldungen innerhalb von nur zwei Wochen zeigte mit 92 %, dass die Schaffung eines Begegnungszentrums in Meilen wichtig ist. Über 30 Personen bekannten sich zu einem persönlichen Engagement im Projekt und mehr als 200 Personen wünschten regelmässig über das Projekt informiert zu werden.

Vereinsgründung / Trägerschaft: Im Mai 2015 wurde der Verein Treffpunkt Meilen gegründet. Dieser bezweckt die Pflege und Förderung des kulturellen, gemeinschaftlichen und generationenübergreifenden Lebens in Meilen. Er arbeitet zu diesem Zweck mit Privaten, Vereinen, Behörden und weiteren Kreisen in und um Meilen zusammen.

Im Zentrum seiner Tätigkeiten stehen die Errichtung und der Betrieb eines Begegnungszentrums im Zentrum von Meilen, wo Bewohnerinnen und Bewohner aller Ethnien und Altersgruppen sich treffen, Kontakte knüpfen und diversen kulturellen, quartierbezogenen oder sozialen/gemeinnützigen Interessen nachgehen können.

Die im November 2015 gestartete Pilotphase wurde per Dezember 2017 erfolgreich abgeschlossen. Das Projekt Treffpunkt Meilen wurde ab 2018 in den ordentlichen Betrieb überführt.

Das bestehende Bedürfnis in der Bevölkerung und das Einvernehmen mit der Gemeinde Meilen führte per 1. Januar 2021 zu einer offiziellen Leistungsvereinbarung zwischen der Gemeinde und dem Verein Treffpunkt.

2 Lage und Gebäude

Aufgrund der voranschreitenden Zentrumsentwicklung der Gemeinde Meilen ist der Treffpunkt Meilen im Frühjahr 2021 ins ehemalige Primarschulhaus Dorf umgezogen.

Die Räumlichkeiten des Treffpunkt Meilen befinden sich an zentraler Lage am neuen, autofreien Dorfplatz mit Spielplatz. Die gute Erreichbarkeit sowie die bereits etablierte Nutzung im Gebäude – durch Jugendmusikschule, Spielgruppe, Tagesschule Fähre und verschiedene Vereine – sind optimal und wichtige Erfolgsfaktoren für den generationenübergreifenden Treffpunkt.



3 Zielgruppen

Insgesamt sind verschiedene Gruppen von Nutzern angesprochen:

- Familien mit Kindern bzw. Betreuungspersonen mit Kindern
- Senioren / Seniorinnen
- Menschen mit Migrationshintergrund
- Jugendliche und junge Erwachsene
- Jedermann / Jede Frau

Nebst eigenen Angeboten besteht Freiraum für Aktionen und Angebote, die durch Eigeninitiative der Zielgruppe entstehen. Angestrebt sind generationen- und kulturübergreifende Nutzungen. Das Anliegen aller Zielgruppen ist ein offener Begegnungsort mit niederschweligen Angeboten und der Möglichkeit, selbst aktiv zu werden.

4 Angebot

Die Beratungs- und Bildungsangebote sowie vielfältigen Begegnungen und gegenseitiger Austausch fördern den sozialen Zusammenhalt und die Integration ebenso wie die Früherkennung von Bedürfnissen. All dies stärkt das soziale Wohlergehen in der Gemeinde.

Angebote im offenen Treffpunkt Meilen (nicht abschliessend):

- Begegnung: Öffentliches Bistro, Spielen für Jung bis Alt, Familiencafé, eigene Events (Konzert, Bar, Lesung...)
- Beratung: Mütter- und Väterberatung
- Bildung: Elternbildung, Musizieren, Sprachkurse, Computertreffs und –Kurse, Pro Senectute-Kurse
- Dienstleistung: Ludothek, Repair Café, Basteln, Erzählstunden

Der Treffpunkt Meilen und seine Angebote werden geprägt durch die Benutzenden, deren Eigeninitiative sowie deren Bedürfnisse und Möglichkeiten.

Bistro

Eine kleine Küche erlaubt einen bescheidenen Service für Besucher des Treffpunkts. Ebenso kann die Küche bei Vermietungen zur Mitbenutzung angeboten werden. Der alkoholfreie Betrieb erfolgt basierend auf der kantonalen Gesetzgebung und fällt damit nicht unter das Gastgewerbegesetz (SR 935.11 Gastgewerbegesetz vom 1.12.96 Kt. Zürich; §3, Abs.e Zwischenutzung für alkoholfreien Kleinbetrieb). Unter Einhaltung der Vorschriften wird das Bistro ohne Konsumationszwang, vorwiegend in Selbstbedienung betrieben. Kaffee, Tee, Getränke aus Flaschen und Kioskartikel gegen Bezahlung (Bargeld oder Twint).

Geschlossene Gesellschaften: Mieter von Räumen können als geschlossene Gesellschaft betrachtet werden und dabei für selbst organisierte Verpflegung sorgen. Beim Verkauf von alkoholischen Getränken besorgen sie vorgängig in Eigenverantwortung die notwendigen Bewilligungen.

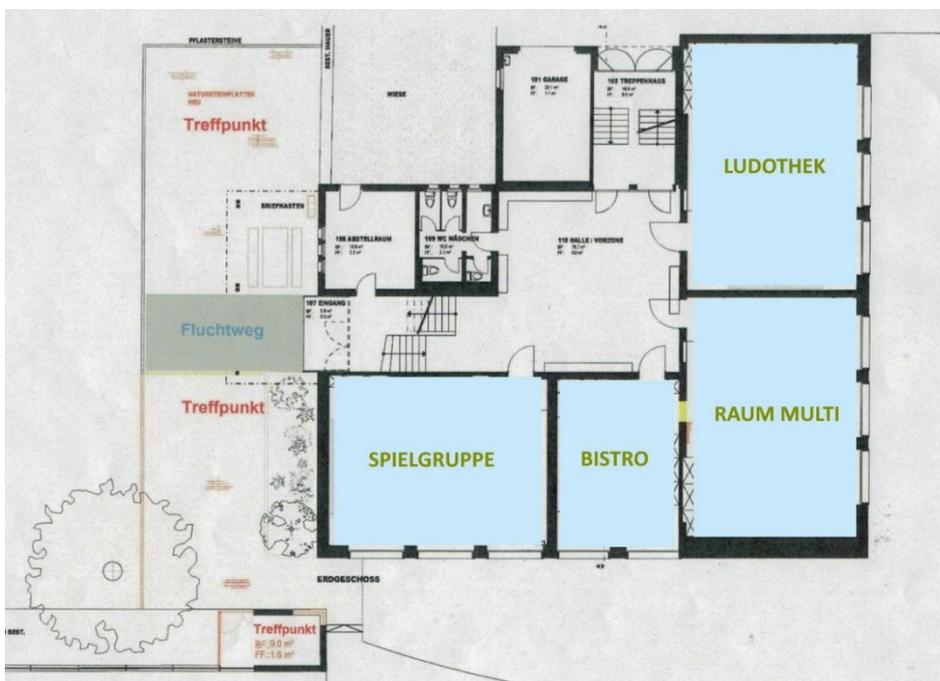


5 Räumlichkeiten

Die zur Verfügung stehenden Räume liegen gut zugänglich (nicht rollstuhlgängig) im Hochparterre. Sie umfassen circa 200m² und können grundsätzlich mehrfach genutzt werden. Dies bedingt sowohl eine flexible zur Nutzung optimierte Einrichtung als auch viel Stauraum (Zwischenlagerung):

- Einrichtung und Möblierung für Kinder/Familien
- Möblierung für Seminare, Filmabende, Präsentationen etc.
- WiFi Abdeckung
- Einladende und praktische Einrichtung des Bistros

Übersicht Begegnungszone



Grundriss Hochparterre, Altes Primarschulhaus Dorf, Meilen

Spielgruppe: Die Räumlichkeiten der Spielgruppe stehen der eingemieteten Organisationen zur alleinigen Nutzung zur Verfügung.

Bistro: Der Raum im Eingangsbereich wird als Bistro und Begegnungszone genutzt. Das Bistro bietet eine kleine Küche mit mehreren Sitzgelegenheiten und Tischen. Das Bistro kann für kleinere Anlässe gemietet werden. (bis 20 P.)

Raum Multi: Der Raum Multi eignet sich als Familien-Kind-Treff, für Feste, Seminare, Präsentationen sowie Veranstaltungen auch für grössere Teilnehmergruppen. Der Raum kann nach Bedarf möbliert werden (bis 50 P.).

Ludothek: Ein Teil der Raumfläche steht der Ludothek als alleinige Nutzerin zur Verfügung.



Vermietungen

Einzelne Räumlichkeiten können auf Anfrage zu fairen Konditionen für Veranstaltungen gemietet werden.

Als Basis für Vermietungen gelten eine separate Tarifordnung und die allgemeinen Geschäftsbedingungen (siehe Webseite).

Priorität haben Veranstaltungen, die dem Vereinszweck förderlich sind, nach dem Motto "von Meilen für Meilen"; erst lokal, dann regional.

6 Trägerschaft und Organisation

Trägerschaft

Trägerschaft ist der Verein Treffpunkt Meilen (gegründet am 27.5.2015).

Organisation und Personelles

Die betriebliche Organisation obliegt der Trägerschaft, insbesondere dem ehrenamtlichen Vereinsvorstand. Er legt die Rahmenbedingungen fest und stellt eine Betriebsleitung an.

Die Anstellung einer Betriebsleitung zu 40% Arbeitspensum ist seit 2016 aufgrund einer grosszügigen Spende einer Stiftung möglich. 2019 konnte diese Position von 40 auf 50 Stellenprozent erweitert werden. Seit September 2021 unterstützt, in einer Pilotphase, eine Projektverantwortliche für Familienangebote mit 40% Arbeitspensum die Betriebsleitung.

Die Betriebsleitung organisiert in erster Linie den täglichen Betrieb. Diese vielseitige Stelle verlangt nebst gutem Organisationstalent ein Gastgeber-Naturell sowie die Fähigkeit, Bedürfnisse aus dem Umfeld aufzunehmen und diese wie auch die Menschen dahinter geschickt zu vernetzen. Zudem engagieren sich mehrere freiwillige Mitarbeitende aktiv im Verein. Diese breite Abstützung verteilt die Arbeitslast auf viele Schultern und trägt zur Verankerung in der Gemeinde bei.

Betriebs- und Öffnungszeiten

Die Betriebs- und Öffnungszeiten des Treffpunkt Meilen richten sich nach Angebot und Bedürfnissen (siehe Webseite).



Kommunikation

Die Verantwortung für die öffentliche Kommunikation obliegt dem Vorstand. Die Umsetzung erfolgt durch die Betriebsleitung.

- **Vernetzung**
 - Präsenz bei öffentlichen Veranstaltungen in der Gemeinde
 - Förderung des Netzwerks mit Parteien, Vereinen und Organisationen
- **Information**
 - Info-Board vor Ort
 - Webseite, Facebook, Instagram
 - Meilener Anzeiger
 - Newsletter
 - Flyer
 - Parentu-App
 - Eintrag bei der Gemeinde-Webseite unter Vereine, mit Link und Kontaktmöglichkeit.

Kommunikation und Auftritt basieren auf dem Corporate Design des Vereins.

7 Finanzen

Budget und Jahresrechnung

Es wird ein jährliches Budget erstellt und eine doppelte Buchhaltung geführt. Die Verbuchungen sowie die Bilanz und Erfolgsrechnung (Jahresrechnung) werden von Revisoren geprüft und der Mitgliederversammlung vorgelegt.

Finanzierung

Der Betrieb wird mit Mitglieds- und Gönnerbeiträgen, Spenden, Sponsorengeldern und Beiträgen von Stiftungen und der öffentlichen Hand finanziert. Per 1. Januar 2021 existiert eine offizielle Leistungsvereinbarung mit der Gemeinde Meilen. Hinzu kommen die Einnahmen aus dem Betrieb (Vermietungen, Bistro etc.). Der Betrieb wird in jährlichen Berichten ausgewertet.

8 Gültigkeit

Das Konzept ist entwicklungsorientiert, wird sporadisch überprüft, angepasst und auf den Bedarf des Betriebs des Vereins Treffpunkt Meilen ausgerichtet.

Meilen, November 2022

